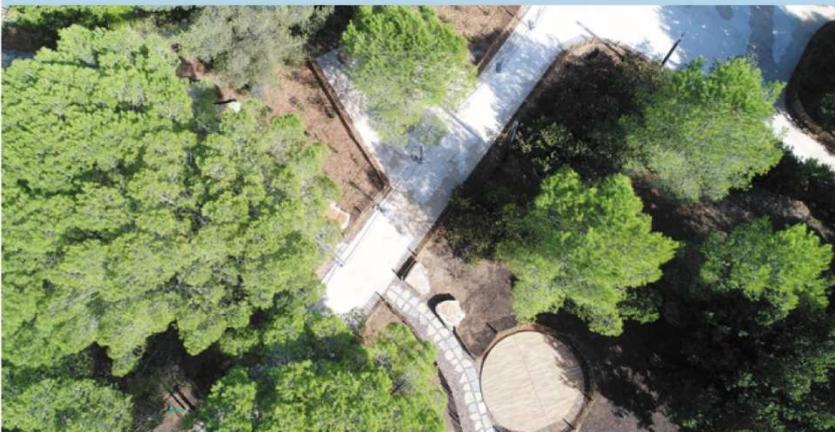


MONTPELLIER VILLE CAMPUS

LA VILLE ET LA METROPOLE
ACCOMPAGNENT LES UNIVERSITÉS
ET LA RECHERCHE



PHILIPPE SAUREL
MAIRE DE MONTPELLIER
PRÉSIDENT DE LA MÉTROPOLE



MONTPELLIER, VILLE CAMPUS

LA VILLE ET LA MÉTROPOLE ACCOMPAGNENT LES UNIVERSITÉS ET LA RECHERCHE À MONTPELLIER

Mardi 5 mars 2019, Chantal MARION, Adjointe au Maire, Déléguée à l'urbanisme et à l'aménagement foncier opérationnel, Vice-présidente de Montpellier Méditerranée Métropole, Déléguée au développement économique, à l'enseignement supérieur et à la recherche, l'innovation, la French Tech, l'artisanat et la planification urbaine (SCoT, PLUi) présente les actions d'accompagnement de la Ville et de la Métropole auprès des Universités et de la Recherche à Montpellier.



“

« Notre ambition, par le biais de l'opération Campus, est de développer au profit de la connaissance, de l'enseignement et de la recherche des sites d'excellence à forte visibilité pour proposer des campus rénovés et ouverts sur la ville. Nous avons souhaité requalifier et stimuler les campus existants pour y créer de véritables lieux de vie. Notre philosophie, à Montpellier, est d'anticiper les enjeux urbains de demain. »



Chantal Marion

Adjointe au Maire,
Vice-présidente de Montpellier Méditerranée Métropole,
Déléguée au développement économique, à l'enseignement supérieur
et à la recherche, l'innovation, la French Tech, l'artisanat et la
planification urbaine (SCoT, PLUi)

1 – MONTPELLIER, VILLE ÉTUDIANTE PAR EXCELLENCE

Montpellier héberge parmi les plus anciennes facultés en exercice au monde : médecine, droit, lettres, Beaux-Arts, créées au XIII^{ème} siècle, ainsi que des écoles de grande renommée.



Faculté de médecine
(1289)



Faculté de droit
(1289)



Ecole d'agronomie
(1870)



Campus Triolet et
Paul Valéry (1975)

1 HABITANT SUR 5 EST UN ÉTUDIANT !

76 500 étudiants à Montpellier dont :

- 40 000 à l'Université de Montpellier
- 21 000 à l'Université Paul Valéry Montpellier 3
- 2 700 à Montpellier Business School
- 1 650 à Montpellier SupAgro
- 1 000 à l'ENSAM (architecture)
- 400 à l'ENSCM (école de chimie)

LA DYNAMIQUE UNIVERSITAIRE LOCALE

- Montpellier, lauréate de l'**Opération Campus** (dotation de l'Etat de 325 M€),
- **I-site Muse** est doté de 550 M€ : projet « Montpellier Université d'Excellence » mobilisant 19 partenaires (1 Université (UM), 11 organismes de recherche nationaux, 4 grandes écoles, 3 établissements de santé) dans le but de faire émerger à Montpellier une **université thématique de recherche intensive, internationalement reconnue pour son impact dans les domaines liés à l'agriculture, l'environnement et la santé.**

CLASSEMENTS INTERNATIONAUX

- L'UM se distingue tout particulièrement :
 - dans le **Top 300 mondial** des universités,
 - **1^{ère}** au classement de Shanghai en Ecologie,
 - **1^{ère}** université française dans le classement Reuters des universités les plus innovantes,
 - **5^{ème}** université française au classement de Leiden, en forte progression,
 - L'ENSCM, **n° 2** des écoles de chimie en France,
 - SupAgro dans le **top 3**,
 - Forte densité de recherche avec près de **7 000 cadres scientifiques et de nombreux centres de Recherche.**

MONTPELLIER

- 7^{ème} ville étudiante en France (+ 9 % entre 2013 et 2016)
- 3^{ème} ville étudiante au palmarès 2018/19 du magazine L'Étudiant

2 – OPÉRATION CAMPUS

Opération Campus | un campus
Montpellier | intégré

MONTPELLIER LAURÉATE DE L'OPÉRATION CAMPUS

L'Etat lance en 2008 un appel à candidatures pour renouveler l'attractivité des structures françaises d'enseignement supérieur et de recherche.

Le projet porté par le groupement des Universités et Etablissements de recherche Montpellier Sud de France (UMSF), soutenu par les Collectivités locales, la Région Languedoc-Roussillon, la Communauté d'Agglomération de Montpellier et la Ville de Montpellier, arrive dans le top 6 des candidatures retenues en France.

Une importante dotation de l'Etat vise à permettre la mise en œuvre de ce projet, qui consiste en :

- Une **réhabilitation des campus existants** par la rénovation et/ou la reconstruction des locaux d'enseignement et de recherche,
- La constitution de **pôles de recherches** cohérents,
- La **rénovation des logements** étudiants,
- Le **paysagement** des campus,
- La **protection contre le risque d'inondation**.



LE VOLET URBAIN APPRÉCIÉ

Par la pertinence du volet urbain de l'opération, fondé sur le **Schéma Directeur Campus** réalisé par l'agence Garcia-Diaz, la Ville de Montpellier et l'Agglomération (devenue Métropole) contribuent au succès de cette candidature, avec comme maîtres-mots : « **le campus ouvert sur la ville et la ville ouverte sur le campus** ».

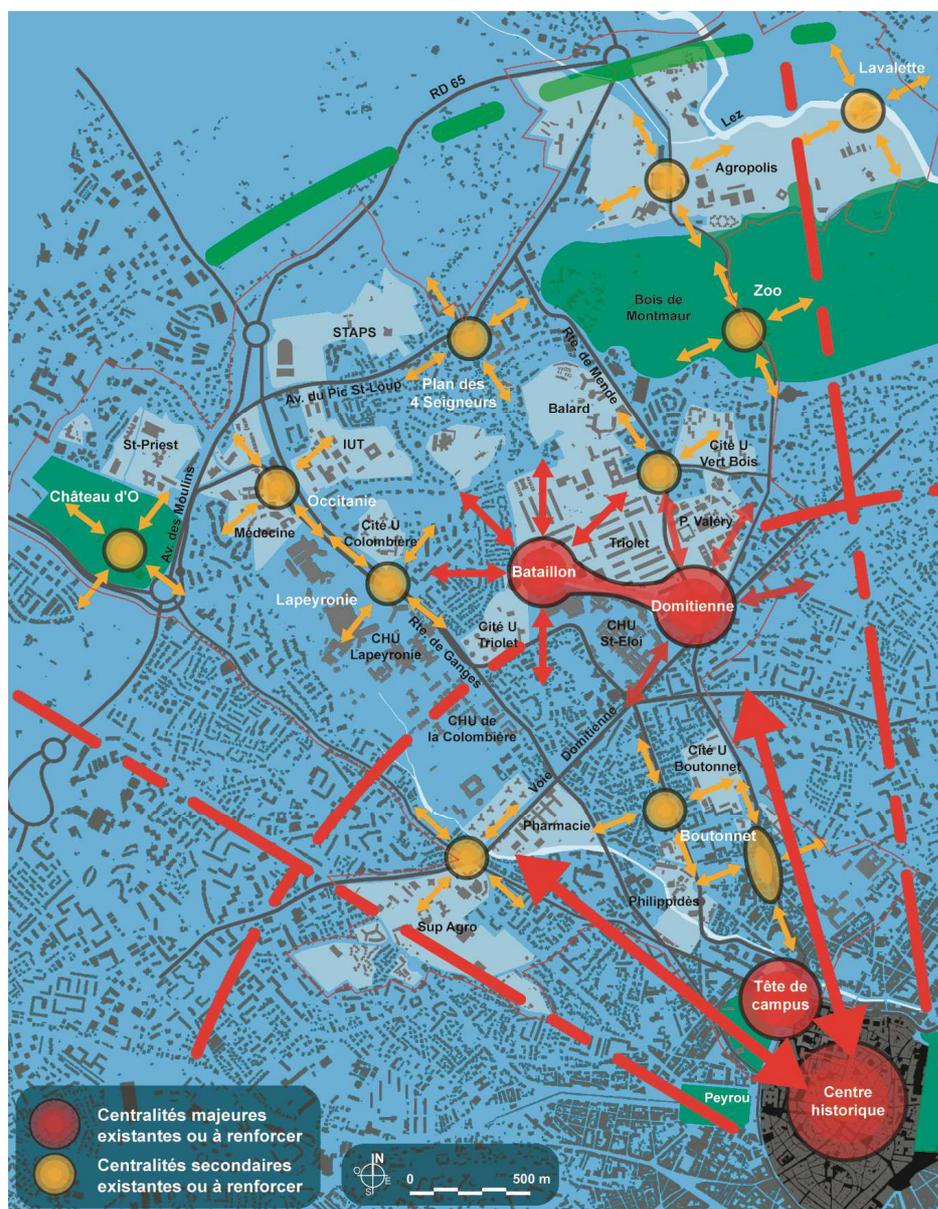
860 ha

de la Ville dédiés à la connaissance, l'enseignement et la recherche pour un développement durable de Montpellier : principalement le quartier Hôpitaux-facultés s'étalant de l'Écusson jusqu'à Agropolis.

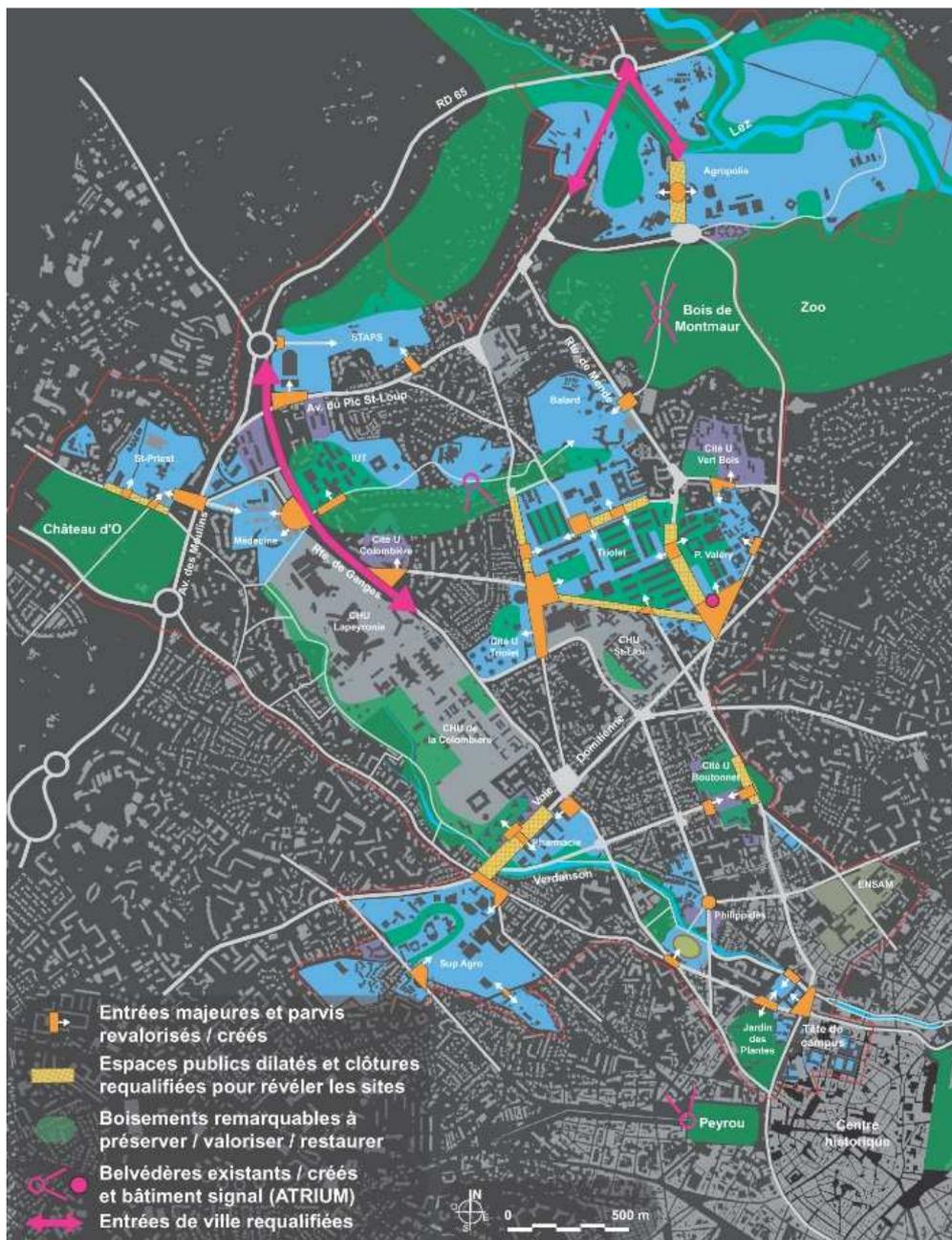
LES INTENTIONS URBAINES DE L'OPÉRATION CAMPUS

L'Opération Campus de Montpellier vise à **requalifier et dynamiser les campus existants pour créer de véritables lieux de vie**, fédérer les grands campus et accroître leur visibilité internationale. L'ambition n'est pas de dessiner un ensemble de volumes bâtis, mais bien de **constituer des espaces publics et des espaces ouverts sur la ville**. Aussi, la Ville et la Métropole de Montpellier proposent de :

- 1) **s'ancrer sur les polarités** naissantes pour les renforcer et en faire des **lieux créateurs** de vie et des **éléments fondateurs** de ce quartier, en lien avec le centre historique de Montpellier et les grands équipements (universités, hôpitaux, etc.)



- 2) **Ouvrir les campus sur la ville** par la réalisation d'**espaces publics** adaptés, en **interface** avec les quartiers environnants et propices au développement de la **vie urbaine** (commerces, usages, ...)



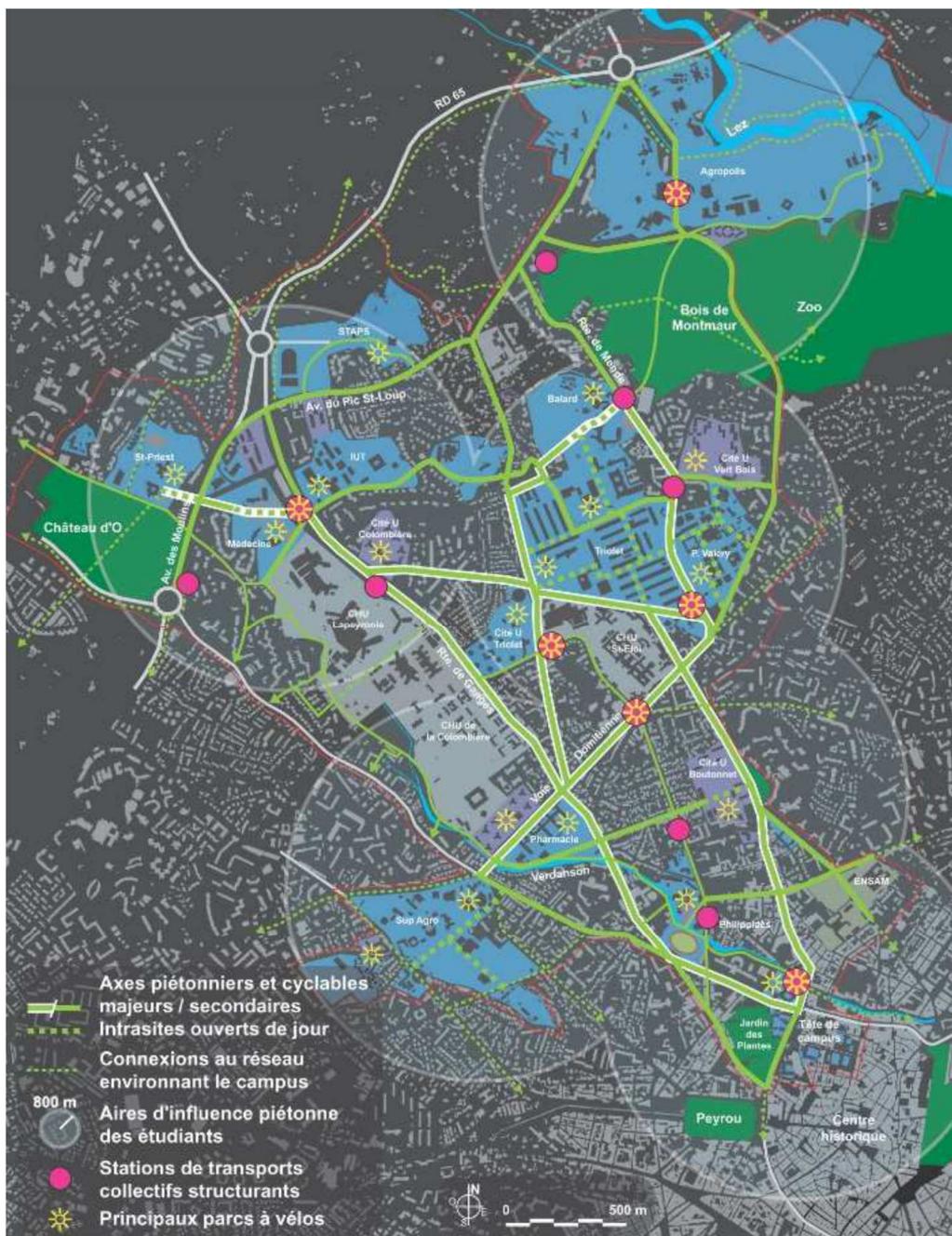
3) Structurer

La **structuration de l'espace urbain** Campus passe par un **maillage efficace et lisible des voiries** connectant ces polarités et ces espaces publics structurants. Les **déplacements** doivent être **rendus évidents et faciles**, d'un point à l'autre, et ceci afin **d'éviter le recours à l'automobile**.

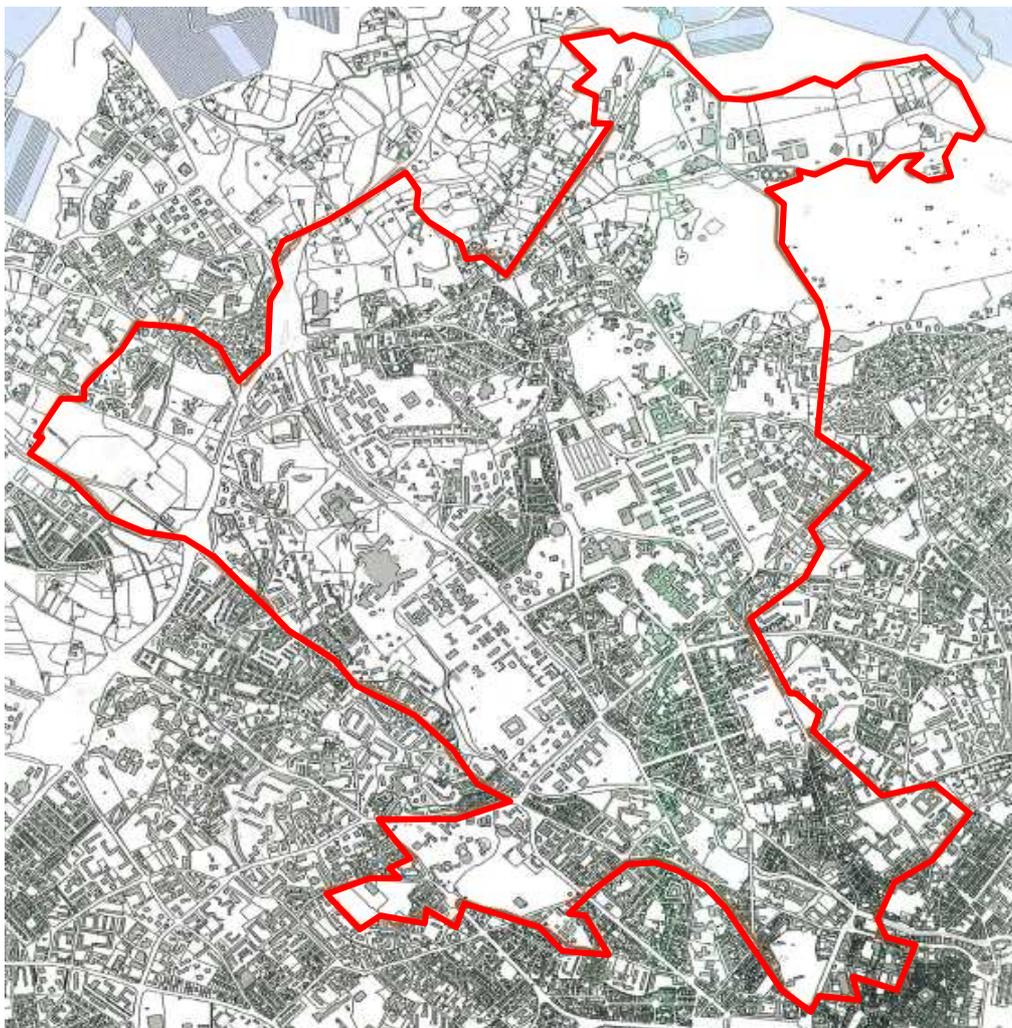


4) Relier

Le recours aux **modes doux** (marche, vélo, ...) doit être favorisé également par la réalisation d'un **maillage de voies piétonnes et cyclables en connexion avec les transports en commun** (ligne 1 de tramway ouverte en 2000 et ligne 5 en projet).



Afin d'anticiper et de rendre possible le projet d'urbanisme de l'opération Campus, la Ville de Montpellier a instauré en 2009 un **périmètre d'étude** visant à se préserver contre les projets d'urbanisation contraires.



Plan du périmètre d'étude du secteur Campus

De **nombreuses études complémentaires** ont été réalisées entre 2009 et aujourd'hui (hydraulique, paysage, trafic, sécurité, commerce, ...).

DES EXEMPLES DE RÉALISATION

PRINCIPAUX BÂTIMENTS RÉALISÉS OU EN COURS :

- Nouvelle faculté de médecine (2017) – 11 400 m² de surface de plancher (sdp)
- Pôle Balard Formation (2018) – 11 500 m² sdp
- Village des Science A (2019) – 9 000 m² sdp
- Village des Science D (2019) – 4 000 m² sdp
- Pôle Balard Recherche (2020) – 24 000 m² sdp
- ATRIUM Learning Center (2020) – 15 000 m² sdp



Village des Science A
Boyer-Percheron-Assus architecte



ATRIUM Learning Center
SCAU architecte



Pôle Balard Formation
Trace + BPA architectes

PRINCIPAUX AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS RÉALISÉS OU EN COURS

- Bassin hydraulique Balard (2018)
- Bassin hydraulique de la Motte Rouge (2018)
- Cœur de campus Triolet (2019)
- Bassin semi aérien campus Triolet (2020)
- Réaménagement de l'entrée UPVM3 (2020)



Cœur de Campus Triolet - BASE Paysagistes

EXEMPLES DE RÉALISATION D'ESPACES PUBLICS PAR MONTPELLIER MÉDITERRANÉE MÉTROPOLE :

- Parvis Simone Veil (2017) – 4 350 m² - 0,4M€ TTC
- Parvis Georges Richard et trottoir av. Jeanbrau (2017/2019) - 6 500 m² - 1,750 M€ TTC



Parvis Simone Veil



Parvis Georges Richard

LES PROJETS À VENIR

LE VOLET TRANSPORTS

La Métropole réalise à compter de 2019 et jusqu'en 2025 cette ligne 5 en priorisant le tronçon campus.

La ligne 5 emprunte la ligne 1 jusqu'à Saint-Eloi puis dessert les campus UM, UPVM3, BALARD, CNRS et AGROPOLIS via la route de Mende.



DEUX GRANDS PARVIS VÉGÉTAUX POUR L'UNIVERSITÉ



Place Eugène Bataillon réaménagée (2019 à 2020)

13 000 m² + 1 bassin hydraulique enterré de 1 000 m³ (3,125 M€ TTC financés par Montpellier Méditerranée Métropole)

Le projet : une place dédiée aux piétons, traversée par une piste cyclable, équipée d'arceaux, avec de grandes îles vertes plantées propices aux usages, et protégée contre le risque d'inondations.

Place de la Voie Domitienne réaménagée (2020 à 2022)

9 000 m² + 1 bassin hydraulique enterré de 4 650 m³ (6,750 M€ TTC financés par Montpellier Méditerranée Métropole)

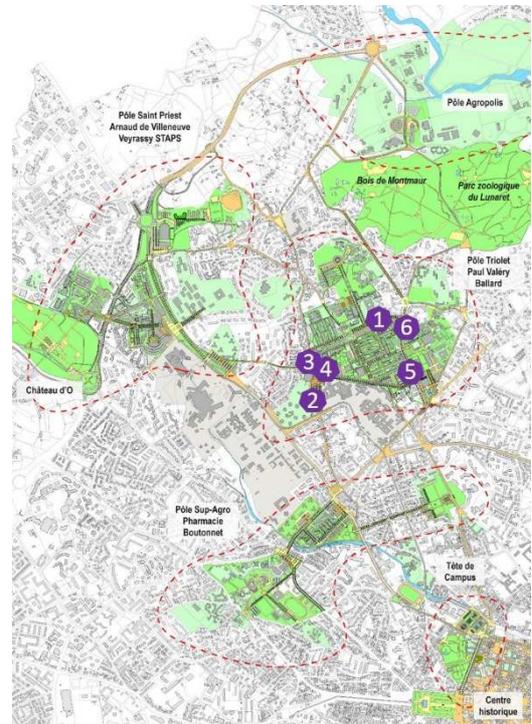
Le projet : une place dédiée aux piétons, connectée à la station de tramway, longée par une piste cyclable, équipée d'arceaux, avec de grandes îles vertes plantées propices aux usages, et protégée contre le risque d'inondations.



LES AUTRES PROJETS À VENIR EN 2019

MONTPELLIER MÉDITERRANÉE MÉTROPOLE

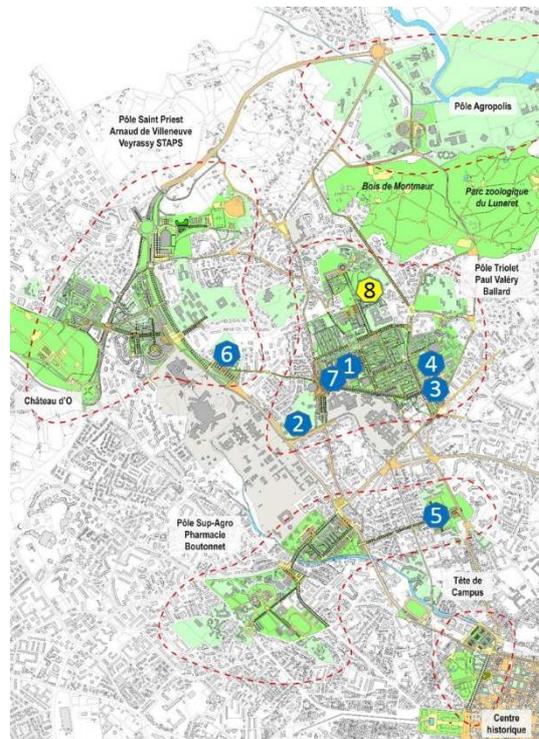
1. **Finition du parvis G. Richard** (reprise des espaces verts et trottoir nord Jeanbrau)
2. **Finition du parvis Fliche** : aménagement de surface, plantations, ...
3. **Réalisation du bassin hydraulique sous la place Bataillon**
4. **Réalisation d'un aménagement provisoire place Bataillon** pour l'ouverture du Village des Sciences
5. Engagement des **libérations foncières ligne 5** de part et d'autre de la route de Mende
6. **Travaux de réseaux d'alimentation en eau potable (AEP) Route de Mende**, par la Régie des Eaux



LES AUTRES PROJETS À VENIR EN 2019

ÉTAT

1. **Inauguration phases 1 & 2 Campus Triolet** et Motte Rouge des aménagements Cœur de Campus : **lancement des travaux de la phase 3 entrée Bataillon**
2. **Démarrage des travaux bâtiment E cité universitaire Triolet**
3. **Lancement des travaux ATRIUM Learning Center**
4. **Lancement des travaux phase A Campus Paul Valéry** des Aménagements Cœur de Campus
5. **Démarrage des travaux bâtiment C cité universitaire Boutonnet**
6. **Démarrage des travaux bâtiment 6 cité universitaire Colombière**
7. **Livraison Village des Sciences phase A**
8. **Construction en cours du Pôle Balard Recherche (CNRS/Région)**



SYNTHÈSE DES INVESTISSEMENTS

568,516 MILLIONS D'EUROS INVESTIS

✓ ETAT : 319,410 M€

Village des Sciences, ATRIUM, rénovation de logements étudiants, aménagements paysagers, Laboratoires de Physique de Montpellier, rénovation du campus Pharmacie, hydraulique, S'Pace, R. Llull, restaurant U Saint-Priest,...)

✓ MONTPELLIER MÉDITERRANÉE MÉTROPOLÉ : 144,855 M€

(Réalisés ou programmés au 01/12/2018)

- **Espaces publics : 6,530 M€** (parvis Simone Veil, parvis G. Richard, parvis A. Fliche, place E. Bataillon, place de la Voie Domitienne,...)
- **Hydraulique et réseaux : 5, 025 M€ TTC** (dont bassins sous les places Bataillon et Voie Domitienne)
- **Ligne 5 de tramway** (tronçon Campus – environ 5 km) : **133,300 M €**

✓ RÉGION OCCITANIE : 104,251 M€ engagés (faculté de médecine et Pôle chimie Balard)

✓ CNRS : 1 M€ pour Balard Recherche



UN CAMPUS À BICYCLETTE

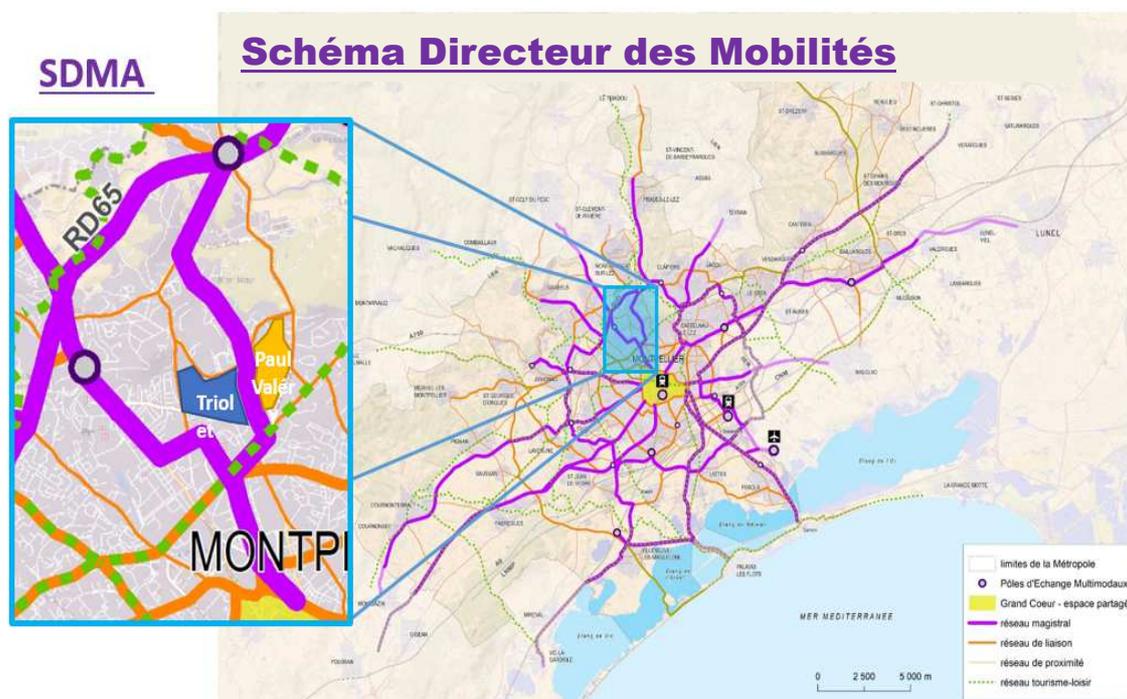
La Métropole met en place un **réseau de pistes cyclables** dense et **cohérent**, en **continuité** et en **créant le lien** entre les différents secteurs du territoire.

Par le biais du Schéma Directeur des Mobilités Actives, Montpellier Méditerranée Métropole souhaite :

- offrir un réseau continu, sécurisé et visible,
- inciter à l'usage des modes actifs,

Mettre en adéquation les équipements avec les usages et jouer sur la complémentarité entre modes actifs et transports collectifs,

- valoriser l'espace public.



1650

Places de stationnement vélos sur les 2 campus à terme : **250 arceaux disponibles** aujourd'hui, et à venir **950 arceaux** sur le **Campus Triolet** et **450** sur le **Campus Paul Valéry**

LE STATIONNEMENT DES VÉLOS SUR LE DOMAINE PUBLIC

- **1 piste cyclable continue entre Parguel et Fliche**, à travers la place Bataillon,
- **130 arceaux vélo** sur la place Bataillon,
- **1 station Véломagg** place Bataillon (75 vélos),
- **70 arceaux** sur le parvis Pôle Balard,
- **1 piste cyclable programmée sur la route de Mende** avec la L5,
- **1 station véломagg** place de la Voie Domitienne,
- **2 stations véломagg préconisées** en plus (Pôle Balard et route de Mende),
- **Arceaux à vélos** sur la place de la Voie Do.



CONTACT PRESSE

Sophie PEROUX LEPAGE
Attachée de presse
Direction des Relations Presse
Montpellier Méditerranée Métropole et Ville de Montpellier

Tél. 04 67 13 69 78 - 06 99 60 09 18
s.lepage@montpellier3m.fr



@PresseMTP
#Urbanisme

